

Értelmező füzet

A régészeti megfigyelés menete – lépésről lépésre

1. Építési hozzájárulás / örökségvédelmi állásfoglalás kézhezvétele

Amennyiben a kormányhivataltól megkapta az építési hozzájárulást vagy az örökségvédelmi állásfoglalást, ellenőrizze, hogy a dokumentum tartalmaz-e régészeti feltételt (**1. kép**).

Ha a határozat régészeti megfigyelést vagy más régészeti munkát ír elő, a kivitelezés csak ennek teljesítésével kezdhető meg.

1. A beruházás 30 cm mélységet meghaladó földmunkáit tükörfelület kialakításával, régészeti megfigyelés mellett lehet végezni.
2. A fenti szakfeladatok elvégzésére a Ferenczy Múzeumi Centrum (2000 Szentendre, Fő tér 2-5., www.femuz.hu/regeszeti/, megfigyeles@muzeumicentrum.hu) jogosult.

1. kép: kivágtat egy szakhatósági állásfoglalásból

2. A kivitelezéshez régészeti munka szükségése

2.1 Kapcsolatfelvétel

Email cím: megfigyeles@muzeumicentrum.hu

Fontos: Az ügyintézés teljes egészében írásban történik.

Ez biztosítja a pontos dokumentálást és a hivatalos nyomon követhetőséget (**2. kép**).



2. kép: kérjük lehetőség szerint írásban keressen minket

3. Tájékozódás az ügyintézés menetéről

Részletes információk: www.femuz.hu/regeszet/regeszeti-megfigyeles

A weboldalon megtalálja az ügyintézés lépéseit, a szükséges dokumentumokat és a kapcsolattartási adatokat (email).

4. Régészeti adatbekérő űrlap letöltése és megküldése

Teendők:

- Töltse le a régészeti adatbekérő űrlapot a weboldalról
- Töltse ki hiánytalanul
- Küldje vissza a weboldalon megadott email címre

- Mellékelje a szükséges dokumentumokat (tervek, helyszínrajz, határozat stb.)

Fontos: Ha a csatolt fájlok mérete meghaladja a 15 MB-ot, használjon fájlküldő szolgáltatást.

5. Megrendelő vagy szerződés kitöltése

A régészeti megfigyelés megkezdéséhez szükséges a megrendelő kitöltése vagy a szerződés aláírása.

A dokumentumot a múzeum küldi meg az előzetes egyeztetést követően.

6. Munkakezdés egyeztetése

A kivitelezés tervezett megkezdése előtt legalább 5 munkanappal korábban egyeztessen a levelezésben megadott régész kollégával, telefonon.

Ez biztosítja, hogy a régészeti megfigyelés a munkakezdéskor rendelkezésre álljon.

7. GYIK

Egyszerű bejelentéssel építkezik, amihez a Pest Vármegyei Kormányhivatal építésügyi hatósága hozzájárult, de a kivitelezési terület az önkormányzati

nyilvántartás szerint régészeti lelőhelyen fekszik? Ebben az esetben a kivitelezési munkák megkezdése előtt kérjük, hogy email-ben keresse fel az örökségvédelmi hatóságot (oroksegvedelem@pest.gov.hu) és kérjen szakhatósági állásfoglalást, hogy kiderüljön a kivitelezési munkákhoz szükséges-e a régészeti feladatellátás.

Nagyberuházás esetén elegendő-e a régészeti munka megrendeléséhez a Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjtemény Központ által kiadott Előzetes Régészeti Dokumentáció (ERD)? – **NEM!** A régészeti szolgáltatói szerződés megkötéséhez minden esetben szükséges az örökségvédelmi hatóság állásfoglalása. Amennyiben ezzel a dokumentummal nem rendelkezik, úgy azt az oroksegvedelem@pest.gov.hu email címen keresztül tudja megkérni, amihez szükséges az ERD és a kiviteli tervek csatolása is.

Kiástuk a sávalapot, de nem találtunk semmit! A szomszédban sem találtak semmit! Amennyiben Ön rendelkezik a Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi

és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya által kiadott szakhatósági állásfoglalással, amiben a hatóság meghatározta a kivitelezéshez kapcsolódó régészeti feladatellátás jellegét és amennyiben az ott leírtaknak nem feleltek meg, akkor a múzeum utólagosan régészeti szakjelentést nem ad ki. Ez esetben kérjük, forduljon a feladatellátást kiíró hatósághoz (oroksegvedelem@pest.gov.hu).

Mennyibe fog kerülni? Árajánlatot szeretnénk kérni egy tenderhez!

A jogszabályi keret alapján a régészeti feladatellátás **hatósági árat szab**, amit a 68/2018. (IV.9.) Kormányrendelet szabályoz. E rendelet szerint a régészeti megfigyelés 8000 Ft/óra + ÁFA, de legalább 36 000 Ft/nap + ÁFA. **A kivitelezési munkák kapcsán árajánlatot nem tudunk adni.** A régészeti munka végösszege előzetesen teljes pontossággal nem határozható meg, mivel a feltárás során előkerülő régészeti jelenségek mennyisége és jellege előre nem ismert. A végső költség a ténylegesen elvégzett régészeti

feladatellátás alapján kerül elszámolásra, a hatályos jogszabályok szerint.

A földmunkát bármilyen munkagéppel el lehet végezni?

Amennyiben a régész, vagy a szakhatósági állásfoglalás erre vonatkozóan iránymutatást ad, úgy **NEM!** Amennyiben tereprendez, pincét, mélygarázst épít, vagy tömbalapot ás, úgy a munkagépnek forgókotrónak kell lennie és csakis **simaszélű (iszapoló kanál) kanállal dolgozhat.**

A régészeti megfigyelés közben lehetnek-e többlet költségek?

Amennyiben a régészeti megfigyelés közben feltárandó régészeti jelenségek azonosításra kerülnek, úgy igen. A jogszabályi keret alapján a régészeti feladatellátás **hatósági árat szab**, amit a 68/2018. (IV.9.) Kormányrendelet szabályoz. E rendelet szerint a régészeti megfigyelés keretében végzett bontómunka $3\ 150\ \text{Ft/m}^2 + \text{ÁFA}$.

Elvégezhetjük-e előre a földmunkát? Máshol a régész megengedte!

NEM! Nyilvántartott régészeti lelőhelyen belül minden egyes munkafázis előtt a régésszel egyeztetni kell. A régészeti munkának a kivitelezés kapcsán végzett földmunkákkal összhangban kell lennie.

Mikor kapok jelentést? Nem kaptam jelentést!

A régészeti megfigyelés végeztével a régész elhozza a munkáját igazoló teljesítésigazolást, amit a kivitelező, vagy a beruházó a helyszínen ellenjegyez. Ez alapján a múzeum számlát küld a számlázási címre, amit a régészeti munkáról készített szakmai jelentés kiküldése követ.

Mit lehet kiásni régész jelenléte nélkül?

A kivitelezéshez kapcsolódó összes földmunkát érdemes a régésszel egyeztetni, átbeszélni. Azonban régészeti megfigyelés például nem szükséges faültetéshez és kútúrához, amikor a földmozgatás átmérője legfeljebb 30 cm.

Hogy tudom megnézni, hogy az xy hrsz.-ú telkem nyilvántartott régészeti lelőhely-e?

A régészeti lelőhelyek kiterjedése minden esetben fellelhető az adott település önkormányzata által készített közigazgatási térképen, ami nagyban segíti a tájékozódást. Továbbá gyors kereséssel rákereshet az <https://www.oeny.hu/oeny/veding/> weboldalon, ahol a település és a hrsz. megadásával ellenőrizhető a régészeti érintettség.

Építkezhetnek-e a telkem azon részén, ahol a föld alatt egy épített örökségi elem bukkan elő?

Nem az épített örökségi elem nem elbontható. Ez esetben a kiviteli terveknek alkalmazkodnia kell az épített örökség megőrzéséhez.

Mikor végezhető el régész nélkül a kivitelezési munka?

Csak abban az esetben, ha a szakhatósági állásfoglalásban az szerepel, hogy a földmunka **kikötés nélkül elvégezhető**. Ebben az esetben a múzeumot nem szükséges felkeresni.